



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)**

ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ

С. Басманная ул., д. 11/2 стр. 1, Москва, 105064
Тел. (499) 262-38-41, факс (499) 262-71-72

20.10.2016 № 214-35/6734мс

На № _____ от _____

**СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ИЗЪЯТИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
ДЛЯ НУЖД РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
на территории сельского поселения Кубанец
Тимашевского района Краснодарского края**

В соответствии со статьей 56.5 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях строительства объекта: «Строительство обхода Краснодарского железнодорожного узла» в рамках комплексного инвестиционного проекта «Комплексная реконструкция участка им. М. Горького – Котельниково – Тихорецкая – Крымская с обходом Краснодарского железнодорожного узла», предусмотренного федеральной целевой программой «Развитие транспортной системы России (2010 – 2020 годы)», утверждённой постановлением Правительства Российской Федерации от 05 декабря 2001 г. № 848, Федеральным агентством железнодорожного транспорта планируется изъятие земельных участков для нужд Российской Федерации.

Перечень кадастровых номеров земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд:

№ п/п	Кадастровый номер	Входит в состав	Место положения
1	23:31:0901000:852	23:31:0901000:671	край Краснодарский, р-н Тимашевский, в границах ЗАО "Кубанец", Секция 1, контур 15, 23, 24, 28, 40, 43, 45, 46, 48, 51, 52, 55, 57, 63, 65, 67, 72, 75, 82, 86, 90, 94, 97, 99, 101, 102, 7201; Секция 2, Контур 4, 5, 9, 10, 14, 18, 22, 25, 26, 30, 31, 33, 37, 42, 43, 46, 47, 49, 50, 52, 53, 55, 58, 59, 60, 4801.
2	23:31:0901000:853	23:31:0901000:671	край Краснодарский, р-н Тимашевский, в границах ЗАО "Кубанец", Секция 1, контур 15, 23, 24, 28, 40, 43, 45, 46, 48, 51, 52, 55, 57, 63, 65, 67, 72, 75, 82, 86, 90, 94, 97, 99, 101, 102, 7201; Секция 2, Контур 4, 5, 9, 10, 14, 18, 22, 25, 26, 30, 31, 33, 37, 42, 43, 46, 47, 49, 50, 52, 53, 55, 58, 59, 60, 4801.

3	23:31:0901000:850	23:31:0901000:671	край Краснодарский, р-н Тимашевский, в границах ЗАО "Кубанец", Секция 1, контур 15, 23, 24, 28, 40, 43, 45, 46, 48, 51, 52, 55, 57, 63, 65, 67, 72, 75, 82, 86, 90, 94, 97, 99, 101, 102 ,7201; Секция 2, Контур 4, 5, 9, 10, 14, 18, 22, 25, 26, 30, 31, 33, 37, 42, 43, 46, 47, 49, 50, 52, 53, 55, 58, 59, 60, 4801.
4	23:31:0901000:843	23:31:0901000:672	край Краснодарский, р-н Тимашевский, в границах ЗАО "Кубанец", Секция 1, контур 15, 23, 24, 28, 40, 43, 45, 46, 48, 51, 52, 55, 57, 63, 65, 67, 72, 75, 82, 86, 90, 94, 97, 99, 101, 102 ,7201; Секция 2, Контур 4, 5, 9, 10, 14, 18, 22, 25, 26, 30, 31, 33, 37, 42, 43, 46, 47, 49, 50, 52, 53, 55, 58, 59, 60, 4801.
5	23:31:0901000:854	23:31:0901000:671	край Краснодарский, р-н Тимашевский, в границах ЗАО "Кубанец", Секция 1, контур 15, 23, 24, 28, 40, 43, 45, 46, 48, 51, 52, 55, 57, 63, 65, 67, 72, 75, 82, 86, 90, 94, 97, 99, 101, 102 ,7201; Секция 2, Контур 4, 5, 9, 10, 14, 18, 22, 25, 26, 30, 31, 33, 37, 42, 43, 46, 47, 49, 50, 52, 53, 55, 58, 59, 60, 4801.
6	23:31:0901000:1245	23:31:0000000:424	край Краснодарский, район Тимашевский район электросетевой комплекс ПС-35/10 кВ "Кубанец"
7	23:31:0901000:873	23:31:0901000:671	край Краснодарский, р-н Тимашевский, в границах ЗАО "Кубанец", Секция 1, контур 15, 23, 24, 28, 40, 43, 45, 46, 48, 51, 52, 55, 57, 63, 65, 67, 72, 75, 82, 86, 90, 94, 97, 99, 101, 102 ,7201; Секция 2, Контур 4, 5, 9, 10, 14, 18, 22, 25, 26, 30, 31, 33, 37, 42, 43, 46, 47, 49, 50, 52, 53, 55, 58, 59, 60, 4801.

Границы зоны планируемого размещения объекта, в целях строительства которого предполагается изъятие земельных участков, установлены проектом межевания территории в составе документации по планировке территории, утверждённой распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 30 июня 2016 г. № ВЧ-49-р «Об утверждении откорректированной документации по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) для объекта «Строительство обхода Краснодарского железнодорожного узла» в рамках комплексного инвестиционного проекта «Комплексная реконструкция участка им. М. Горького – Котельниково – Тихорецкая – Крымская с обходом Краснодарского железнодорожного узла».

Проект планировки территории и проект межевания территории согласно ч. 16 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации размещены на официальном сайте администрации сельского поселения Кубанец Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.adm-kubanec.ru>.

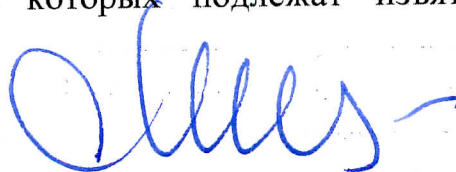
Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 г. № 384-р и размещена на официальном сайте: <http://fgis.economy.gov.ru/fgis/>.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд и ознакомиться с проектом межевания территории, в соответствии с которым предстоит образовать участки, подлежащие изъятию, в установленных Земельным кодексом Российской Федерации сроки по адресу: 105064, г. Москва, ул. Старая Басманная, д. 11/2, стр. 1, к. 301, Федеральное агентство железнодорожного транспорта, в рабочее время Росжелдора, телефон для связи: 8 (499) 262 13 59, а также в администрации муниципального образования сельского поселения Кубанец Тимашевского района по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, х. Беднягина, ул. Школьная, д. 5, в рабочее время администрации.

Собственники, землевладельцы, землепользователи, арендаторы земельных участков, подлежащих изъятию, права которых на земельные участки не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в течение 60 (шестидесяти) дней со дня опубликования настоящего сообщения подают заявления об учёте их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав) по адресу: 105064, г. Москва, ул. Старая Басманная, д. 11/2, стр. 1, Федеральное агентство железнодорожного транспорта.

Сообщение о планируемом изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации размещено на официальных сайтах Федерального агентства железнодорожного транспорта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.roszeldor.ru> и администрации сельского поселения Кубанец Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.adm-kubanec.ru>.

Федеральное агентство железнодорожного транспорта является уполномоченным органом исполнительной власти, осуществляющим выявление лиц, земельные участки которых подлежат изъятию для нужд Российской Федерации.



И.В. Мицук